

地方創生★政策アイデアコンテスト2018

小豆島 × 迷路民泊 × 空き家

～空き家が島の宝に！？

迷路民泊を起点とした観光振興で小豆島がもっと元気に！！～

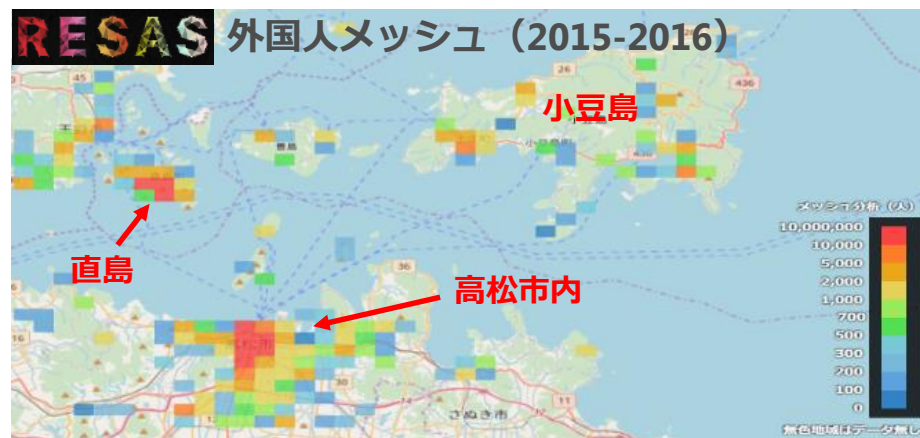
受賞のその後・・・



応募者：香川大学 地域連携学生委員会 なえどこ

応援隊：財務省四国財務局 地方創生支援のための若手プロジェクトチームメンバー

- 訪問外国人のうち1/3程度しか宿泊していない
- 既に4戸に1戸が空き家

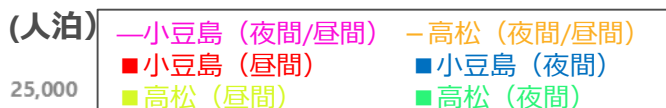


都道府県別・市町別 空き家率 (2013年)

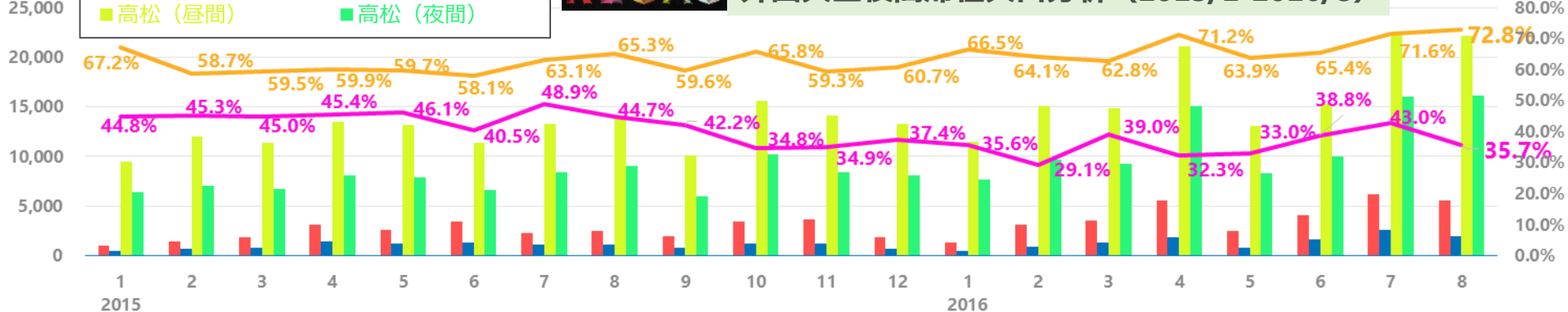
	都道府県	空き家率		市町名	空き家率
1	山梨県	17.2%	1	小豆島町	26.7%
2	愛媛県	16.9%	2	土庄町	24.9%
3	高知県	16.8%	3	多度津町	19.8%
4	徳島県	16.6%	4	坂出市	19.7%
5	香川県	16.6%	5	善通寺市	19.7%

総務省「住宅・土地統計調査」を基に作成

(別荘等の二次的住宅を除く)



RESAS 外国人昼夜間滞在人口分析 (2015/1-2016/8)



「迷路のまち」にある空き家を民泊に活用

2

- 小豆島の入口・土庄港近くの「迷路のまち」
- 民泊に活用できる空き家はないか

土庄町にある「迷路のまち」



相当数の空き家も存在



土庄港から徒歩15分の好立地。飲食店等も周囲に点在。

フィールドワークで、より詳細に調査！

- 迷路民泊を起点とした滞在型観光
- 地域経済活性化と「小豆島のファン」が増加

迷路民泊を起点とした島内観光・体験



迷路民泊
・挑戦状

(アイデア例) 「迷路民泊からの挑戦状」

迷路民泊からの挑戦状

- 1 宿泊物件を発見
- 2 迷路のまち内の飲食店で食事
- 3 農業等、住民の生活体験イベント参加
- 4 土渚海峡横断証明書入手
- 5 尾崎放哉記念館入館
- 6 MeiPAM謎解きをクリア
- 7 迷路のまちの写真をSNSで発信
- 8 指定のマンホールを発見
- 9 週1回開催される蚤の市で商品購入
- 10 空き家を活用したイベント参加

「迷路民泊からの挑戦状」の達成数に応じて以下の特典を付与

温泉施設入浴券、リゾートホテル宿泊割引券、各種観光施設入場券、myオリーブ植樹体験、無人島バーベキュー券、レンタサイクル貸出券、シーカヤック・SUP体験券 等



KAGAWA UNIVERSITY'S NOW

「地方創生☆政策アイデアコンテスト2017」

最高賞の地方創生担当大臣賞を受賞

経済学部 学生プロジェクト「なえどこ」

民泊推進チーム結成!!

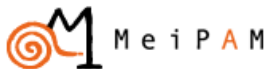
地元企業

×

地元大学



小豆島ヘルシーランド株式会社



香川大学西成研究室
Kagawa University Nishinari Lab.





Before

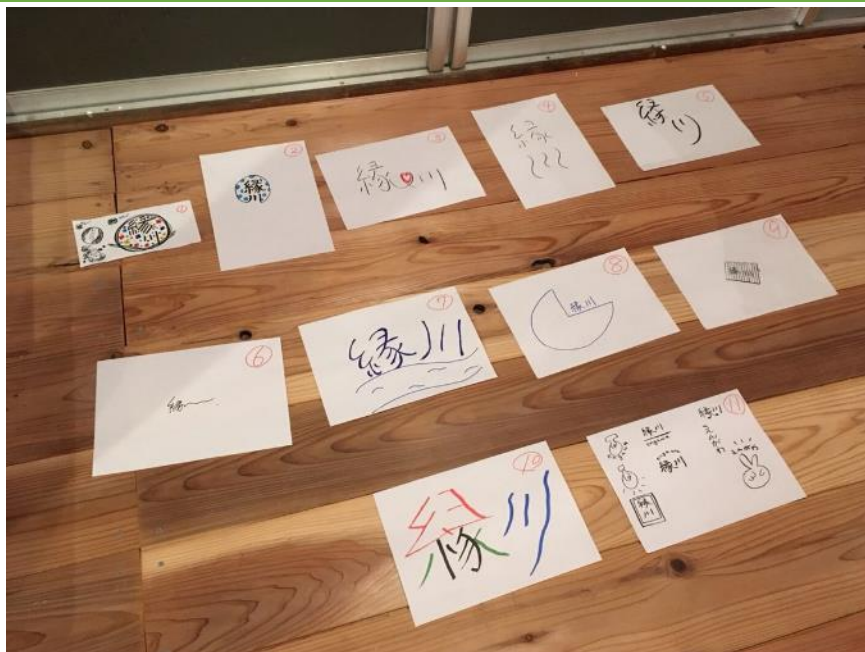


After



- 壁→白の珪藻土ペンキで塗る
- 畳・障子→張り替え
- 家具→島内元旅館からの頂き物

実現に向けたプロセス～お披露目会＆名前決めWS～ 8



縁川・・・縁の集う場所
海峡沿い



世界最大の宿泊予約サイト

¥
 日本
 2
 宿泊施設を掲載する
 あなたのアカウント

宿泊施設
 フライト
 レンタカー
 空港発着タクシー

ホーム > 日本 > 小豆島 > Fuchisaki > パケーションレンタル > 緑川 Engawa (アパートメント) (日本・Fuchisaki) のセール

アpartmentの情報&料金
 施設・設備
 規則
 新規掲載の宿泊施設

アpartment **緑川 Engawa**

〒761-4106 香川県, Fuchisaki, 甲278-6
 地図を表示

予約へ進む
 プライスマッチ

検索
 行き先または宿泊施設名
 Fuchisaki
 チェックイン日
 チェックアウト日
 大人2名
 子供0名
 1室
 出張・ビジネスでの利用
 検索

土庄町 緑務課

Q 探す
 お部屋を掲載
 ホスト
 お気に入り
 旅行
 メッセージ
 ヘルプ
 ¥3700 クーポン

緑川 Engawa (リスティングを編集する)

小豆郡土庄町

ゲスト6人 2寝室 ベッド2台 1バスルーム

家は和風ですが、インテリアはベッドでソファもあります。安心して滞在いただけます。

録画を調べる

¥15,000/泊

日程
チェックイン → チェックアウト

人数
ゲスト1人

予約する

一棟貸し！
6名までOK！
Wi-Fi有





- 迷路のまち全体での民泊検討（2号、3号の検討）
- 地元コミュニティとの具体的な連携の検討



ありがとうございました。

香川大学 地域連携学生委員会 なえどこ

香川大学	経済学部	地域社会システム学科	高橋 このみ
香川大学	経済学部	地域社会システム学科	多田 安里
香川大学	経済学部	地域社会システム学科	杉山 愛美
香川大学	経済学部	経営システム学科	芳原 晨祐

香川や小豆島に来てね～

なえどこ公式キャラクター どこくん

